

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐA QUYN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐC

Đa Quyn, ngày 24 tháng 7 năm 2024

V/v phúc đáp văn bản số 475/CNĐTR
ngày 10/5/2024 của CN.VPĐKĐĐ

Kính gửi:

- Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Đức Trọng;
- UBND xã Đà Loan;

Thực hiện Công văn số 475/CNĐTR ngày 10/5/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đức Trọng về việc đề nghị xác nhận trực tiếp sản xuất nông nghiệp có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp của ông Nguyễn Văn Tuấn - địa chỉ thường trú tại: xã Đà Loan, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Khoản 2, Điều 2, Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định:

Khi thực hiện thủ tục giao đất, đăng ký nhận chuyển nhượng, nhận tặng cho quyền sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất, Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn (sau đây gọi chung là Ủy ban nhân dân cấp xã) có trách nhiệm xác nhận hộ gia đình, cá nhân có thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp theo quy định sau đây:

1. Ủy ban nhân dân cấp xã nơi đăng ký hộ khẩu thường trú xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp.

2. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất không cùng nơi đăng ký hộ khẩu thường trú thì Ủy ban nhân dân cấp xã nơi đăng ký hộ khẩu thường trú xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp sau khi có văn bản xác nhận về việc sử dụng đất nông nghiệp của Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất."

UBND xã Đa Quyn xác nhận: Thửa đất số 58; 59; 60; 61; 62, tờ bản đồ 42, xã Đa Quyn hiện đang sản xuất nông nghiệp và việc sản xuất nông nghiệp tại các thửa đất trên tạo thu nhập ổn định cho ông Nguyễn Văn Tuấn.

Kính đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đức Trọng và UBND xã Đà Loan xem xét giải quyết hồ sơ của ông Nguyễn Văn Tuấn theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, ĐC.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Dương