

Số: /BC-UBND

Đa Quyền, ngày 08 tháng 10 năm 2024

BÁO CÁO
Về việc tác động của chính sách đất đai
trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn xã Đa Quyền

Thực hiện nội dung văn bản số 702/TNMT ngày 04/9/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đức Trọng Về việc báo cáo tác động của chính sách đất đai trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số.

UBND xã báo cáo như sau:

1. Tổng quan về vùng đồng bào dân tộc thiểu số của địa phương:

1.1. Vị trí địa lý:

Xã Đa Quyền nằm ở vị trí cách trung tâm huyện Đức Trọng 60 km, xã có tổng diện tích tự nhiên 17.026,63 ha, có tứ cận như sau: Phía Đông giáp xã Ma Nối (Huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận) và xã Phan Dũng (Huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận); Phía Tây giáp xã Tà Năng (Huyện Đức Trọng); Phía Nam giáp xã Phan Lâm (Huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận); Phía Bắc giáp xã Prók, xã Tu Tra, xã Ka Đơn (Huyện Đơn Dương).

Tổng số hộ thường trú của xã là 1.264 hộ, dân số 5.469 người, với các dân tộc cùng sinh sống bao gồm: Kinh, Hoa, Tày, Nùng, Cơ Ho, Chu Ru, Ê Đê, Raglai, tỷ lệ người đồng bào dân tộc thiểu số chiếm 86% trên tổng số dân trên địa bàn xã.

1.2. Đặc điểm địa hình, khí hậu và diện tích tự nhiên:

Xã Đa Quyền được tách từ xã Tà Năng năm 2009, thuộc xã khó khăn của huyện Đức Trọng. Hiện nay xã có 02 thôn đặc biệt khó khăn là thôn Ma Bó và thôn Toa Cát, có tổng diện tích đất tự nhiên là 17.026,63 ha. Toàn xã có 1.264 hộ, dân số 5.469 khẩu, có các dân tộc anh em sinh sống trong đó chủ yếu là dân tộc Tây Nguyên chiếm 85% dân số, với tỷ lệ hộ nghèo còn cao so với mặt bằng chung của huyện, đời sống nhân dân khó khăn, cơ sở vật chất thiếu thốn, đường đi lại khó khăn. Tuy nhiên, trong những năm qua, được sự quan tâm của các cấp, các ngành, của Huyện ủy, UBND huyện với sự quyết tâm của Đảng ủy, Chính quyền và nhân dân trên địa bàn xã đã nỗ lực phấn đấu phát triển kinh tế, chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi theo hướng công nghệ cao, đời sống nhân dân dần dần ổn định, sự quan tâm của các cấp về cơ sở vật chất, đường giao thông, trường học, trạm y tế, hội trường các thôn đã khang trang hơn, cũng là điều kiện để thúc đẩy nền kinh tế địa phương ngày một đi lên.

1.3 Trường hợp thuộc diện hộ nghèo, hộ cận nghèo tính đến đầu năm 2024:

Đến đầu năm 2024, số hộ cận nghèo của xã là: 135/1.264 hộ, chiếm tỉ lệ 10,48% số hộ toàn xã. Số hộ nghèo là: 54/1.264 hộ, chiếm tỉ lệ 4,27% số hộ toàn xã.

Tỷ lệ hộ nghèo, hộ cận nghèo DTTS còn khá cao vì vậy trong thời gian UBND xã sẽ quan tâm tìm các giải pháp để phát triển kinh tế, nâng cao đời sống nhằm giảm số hộ nghèo đồng bào DTTS.

2. Tình hình và nhu cầu bố trí đất sinh hoạt cộng đồng:

Hiện nay trên địa bàn xã đã bố trí 06 vị trí đất để xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng tại 6 thôn.

Biểu 1: Tình hình giao đất, bố trí đất sinh hoạt cộng đồng từ trước đến nay:

STT	Xã	Thôn	Tên công trình đã bố trí	Diện tích (m ²)	Số thửa	Số tờ bản đồ
1	Đa Quyn	Ma Bó	Nhà sinh hoạt cộng đồng	2185,8	436	115
2	Đa Quyn	Toa Cát	Nhà sinh hoạt cộng đồng	400,6	205	122
3	Đa Quyn	Chợ ré	Nhà sinh hoạt cộng đồng	1726,2	89	109
4	Đa Quyn	Tân Hạ	Nhà sinh hoạt cộng đồng	2626,1	468	97
5	Đa Quyn	TơMrang	Nhà sinh hoạt cộng đồng	647,2	46	86
6	Đa Quyn	Chợ rung	Nhà sinh hoạt cộng đồng	649,6	59	44

- Trên cơ sở tình hình thực tế của địa phương, đến nay, địa phương đã bố trí đủ nhu cầu đất sinh hoạt cộng đồng trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số.

- Nhu cầu cần bố trí đất sinh hoạt cộng đồng trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số đến năm 2030 của địa phương (số lượng công trình cần bố trí, dự kiến diện tích, quy mô, nguồn vốn cần bố trí): không có.

Biểu 2: Nhu cầu cần giao đất, bố trí đất sinh hoạt cộng đồng đến 2030:

STT	Xã	Thôn	Tên công trình cần bố trí	Diện tích (m ²)	Số thửa	Số tờ bản đồ	Nguồn vốn dự kiến
1							
2							
3							

3. Tình hình thực hiện chính sách đất đai đối với cá nhân là người dân tộc thiểu số thuộc diện hộ nghèo, hộ cận nghèo tại vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn xã:

Số lượng cá nhân là người dân tộc thiểu số thuộc diện hộ nghèo, hộ cận nghèo tính đến đầu năm 2024 là: số hộ nghèo DTTS là 54 hộ, chiếm tỷ lệ 4,27% số hộ toàn xã và hộ cận nghèo DTTS là 135 hộ, chiếm tỷ lệ 10,48% số hộ toàn xã.

Năm 2012 thực hiện chương trình định canh định cư xen ghép Ma Tà Nùng được đầu tư, hỗ trợ theo Quyết định số 943/QĐ-UBND ngày 05/5/2012 của UBND huyện Đức Trọng v/v phê duyệt phương án triển khai thực hiện Điểm định canh định cư xen ghép Ma Tà Nùng, thôn Chơ rung, xã Đa Quyn. Tuy nhiên hiện nay các hộ dân đã di dời về nơi ở cũ do vị trí được bố trí nằm trên đỉnh đồi.

Năm 2015 UBND xã Đa Quyn đã xây dựng phương án số 01/PA-UBND ngày 15/10/2015 về việc giao đất sản xuất nông nghiệp cho các hộ đồng bào dân tộc thiểu số nghèo và hộ nghèo trên địa bàn xã với diện tích chuyển đổi 10,13ha. Đã tiến hành cắm mốc bàn giao cho các hộ dân thuộc dự án di dân dân tộc thiểu số của 2 thôn Tân Hạ và Toa Cát.

Thời điểm hiện tại, xã có nhu cầu bố trí đất sản xuất cho các hộ đồng bào dân tộc thiểu số thiếu đất sản xuất. Tuy nhiên, qua rà soát, thực tế hiện nay trên địa bàn xã không còn quỹ đất để bố trí.

Biểu 3: Nhu cầu bố trí, hỗ trợ đất đai đến 2030:

STT	Xã	Số trường hợp cần bố trí		Diện tích cần bố trí (m)		Quỹ đất dự kiến bố trí	Nguồn vốn
		Đất ở	Đất SXNN	Đất ở	Đất SXNN		
1							
2							

4. Kiến nghị, đề xuất:

Trong thời gian qua UBND xã Đa Quyn đã tiến hành kiểm tra, rà soát trên địa bàn xã về nguồn gốc sử dụng đất của các hộ dân để trình cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết việc xét cấp GCN. Thực tế hiện nay tại thôn Chợ ré, một số hộ dân tại thôn Toa Cát và Tân Hạ (*đối với các hộ di dân dân*) vẫn chưa được cấp GCN đối với diện tích đang ở, một số diện tích đất sản xuất bà con nhân dân đã khai phá từ lâu nhưng vẫn chưa được cấp GCN do liên quan đến ranh giới phân định nông lâm mặc dù các diện tích đã đưa ra quy hoạch đất lâm nghiệp. Vì vậy, UBND xã Đa Quyn đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu cấp có thẩm quyền trong việc kiểm tra thực tế và có những hướng dẫn cụ thể cho việc xin giao đất ở, đất sản xuất đối vị trí đất đã đưa ra ngoài lâm nghiệp để bà con nhân dân ổn định sản xuất phát triển kinh tế.

Trên đây là báo cáo Về việc tác động của chính sách đất đai trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn xã Đa Quyn. Đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo đề xuất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT huyện;
- TT.ĐU, TT.HĐND xã;
- CT, các PCT.UBND;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Dương